



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
МИЧУРИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПРИОЗЕРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

09 декабря 2015г.

№273

О внесении изменений в Постановление администрации № 219 от 22 октября 2015 «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования Мичуринское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области на 2016 год»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в рамках реализации мероприятий муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования Мичуринское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области на 2016 год», на основании постановления администрации муниципального образования Мичуринское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области от 21 октября 2013 года № 182 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования Мичуринское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области», администрация муниципального образования Мичуринское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в Паспорт муниципальной программы ««Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования Мичуринское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области на 2016 год», в соответствии с Приложением № 1.

2. Внести изменения в разделы:

2.1. Программные мероприятия муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования Мичуринское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области на 2016 год», в соответствии с Приложением № 2.

2.2. Расходы на реализацию муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования Мичуринское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области на 2016 год», в соответствии с Приложением № 3.

2.3. План реализации муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования Мичуринское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области на 2016 год», в соответствии с Приложением № 4.

2.4 Внести изменения в Паспорт муниципальной подпрограммы «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования Мичуринское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области на 2016 год» в соответствии с Приложением №5

2.5 Внести изменения в Паспорт муниципальной подпрограммы «Развитие инженерной и социальной инфраструктуры в районах массовой жилой застройки муниципального образования Мичуринское сельское поселение муниципального образования Приозерский

муниципальный район Ленинградской области на 2016 год», в соответствии с Приложением №6

2.6. Исключить Паспорт муниципальной подпрограммы «Капитальный ремонт многоквартирных домов МО Мичуринское сельское поселение, приложение №7

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в средствах массовой информации и на сайте администрации муниципального образования Мичуринское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Глава администрации
МО Мичуринское сельское поселение

И.В. Леликов

Исп. Травкина Е.А. 8(81379)67-183
Разослано: Дело-2, КФ-1, газета-1, прокуратура-1

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
муниципального образования
Мичуринское сельское поселение
муниципального образования
Приозерский муниципальный район
Ленинградской области
от 09.12.2016 года № 273
Приложение № 1

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«ОБЕСПЕЧЕНИЕ КАЧЕСТВЕННЫМ ЖИЛЬЕМ ГРАЖДАН НА ТЕРРИТОРИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ МИЧУРИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПРИОЗЕРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2016 ГОД».

Ответственный исполнитель программы:
Глава администрации: Леликов Игорь Валентинович
тел. 67-183, электронная почта – adminmi4urinskoe@mail.ru

Подпись _____

Ответственный за разработку муниципальной программы:
Начальник сектора экономики и финансов: Травкина Екатерина Александровна
тел. 67-183, электронная почта – adminmi4urinskoe@mail.ru

Подпись _____

**ПАСПОРТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

«Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования Мичуринское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области на 2016 год»

Полное наименование	Муниципальная программа «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования Мичуринское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области на 2016 год»
Основание для разработки муниципальной программы	- Федеральный закон от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Федеральный закон от 30.12.2012г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» - Концепция Федеральной целевой программы «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства на 2010-2020 годы», утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 02.02.2010 г. № 102-р.
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Глава администрации муниципального образования Мичуринское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области.
Участники муниципальной программы	Администрация муниципального образования Мичуринское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области и Правительство Ленинградской области
Подпрограммы муниципальной программы	<i>Подпрограмма 1:</i> Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области на 2016 год.
	<i>Подпрограмма 2:</i> Развитие инженерной и социальной инфраструктуры в районах массовой жилой застройки муниципального образования Мичуринское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области на 2016 год.
Цель муниципальной программы	-Обеспечение качественным жильем граждан на территории МО Мичуринское сельское поселение. -Создание условий для приведения объектов коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания граждан (потребителей услуг). - развитие систем коммунальной инфраструктуры на территории муниципального образования Мичуринское сельское поселение
Задачи муниципальной программы	-переселение граждан из аварийного фонда. - обеспечение мероприятий по проектированию, строительству и содержанию инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках предоставленных членам многодетных семей, молодым специалистам, членам молодых семей - расширение практики применения энергосберегающих технологий при модернизации и реконструкции основных фондов объектов энергетики и коммунального комплекса; - капитальный ремонт многоквартирных домов
Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы	Подпрограмма 1: Расселенная площадь - м ² Подпрограмма 2: Строительство объектов инженерной, транспортной инфраструктуры - ед. Техническая готовность объектов инженерной, транспортной инфраструктуры - % Ремонт жилых помещений в многоквартирных жилых домах – ед.
Этапы и сроки реализации муниципальной программы	2016 год.

программы	
Объем бюджетных ассигнований муниципальной программы	<p>Общий объем бюджетных ассигнований муниципальной программы составляет 22 543,4 тыс. руб., в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - местный бюджет 2 560,8 тыс. рублей. - местный бюджет (МО Приозерский р-н) 1 671,7тыс. рублей. - областной бюджет – 18 310,9 рублей.
Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы	<ul style="list-style-type: none"> - Доведение объектов коммунальной инфраструктуры до технически исправного состояния; - Обеспечение населения качественным жильем и предоставления коммунальных услуг в полном объеме - Переселение граждан из аварийного фонда.
Контроль за выполнением муниципальной программы	Глава администрации муниципального образования Мичуринское сельское поселение, тел. 8 813 79 67-182

ПРОГРАММНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ
К МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЕ
«Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования Мичуринское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области на 2016 год»

№ п/п	Наименование мероприятий	Затраты на 2016 год, 22 543,4 тыс. рублей	
1. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования Мичуринское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области на 2016 год.			
1.1.	Переселение граждан из аварийного жилого фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства.	ОБ	2922,1
		МБ	1575,9
		МБ (Приозерский район)	1671,7
Итого по разделу 1		6169,7	
2. Развитие инженерной и социальной инфраструктуры в районах массовой жилой застройки муниципального образования Мичуринское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области на 2016 год.			
2.1.	Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках предоставленных членам многодетных семей, молодым специалистам, членам молодых семей.	ОБ	15388,7
		МБ	985,0
Итого по разделу 2		16373,7	
ИТОГО ПО ПРОГРАММЕ		ОБ	18310,8
		МБ	2560,9
		МБ (Приозерский район)	1671,7
ВСЕГО		22 543,4	

**Расходы
на реализацию муниципальной программы
«Обеспечение качественным жильем граждан
на территории муниципального образования Мичуринское сельское поселение
муниципального образования Приозерский муниципальный район
Ленинградской области на 2016 год».**

№ строки	Источники финансирования	Всего (тыс. рублей)	2016 год
1	2	3	4
	ОБЩИЕ РАСХОДЫ НА РЕАЛИЗАЦИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ		
	Всего:	22543,4	22543,4
	в том числе за счет средств:		
	федерального бюджета (плановый объем)	---	---
	областного бюджета (плановый объем)	18310,8	18310,8
	местного бюджета (плановый объем)	2560,9	2560,9
	Прочих источников (плановый объем)	1671,7	1671,7
	ПО ПОДПРОГРАММЕ 1: «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования Мичуринское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области на 2016 год»		
	Всего:	6169,7	6169,7
	в том числе за счет средств:		
	федерального бюджета (плановый объем)	---	---
	областного бюджета (плановый объем)	2922,1	2922,1
	местного бюджета (плановый объем)	1575,9	1575,9
	Прочих источников (плановый объем)	1671,7	1671,7
	ПО ПОДПРОГРАММЕ 2: «Развитие инженерной и социальной инфраструктуры в районах массовой жилой застройки муниципального образования Мичуринское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области на 2016 год»		
	Всего:	16373,7	16373,0
	в том числе за счет средств:		
	федерального бюджета (плановый объем)	---	---
	областного бюджета (плановый объем)	15388,7	15388,7
	местного бюджета (плановый объем)	985,0	985,0
	прочих источников (плановый объем)	---	---

Целевые показатели муниципальной программы

«Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования Мичуринское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области на 2016 год».

№ строки	Наименование целевого показателя муниципальной, программы/подпрограммы	Ед. изм.	Значение целевых показателей по итогам второго года реализации (2016 год)	Базовое значение целевого показателя (на начало реализации муниципальной программы)
Подпрограмма 1: Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования Мичуринское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области на 2016 год.				
1.	Расселение граждан из аварийного жилищного фонда, площадь к расселению	м ²	201	1000
Подпрограмма 2: Развитие инженерной и социальной инфраструктуры в районах массовой жилой застройки муниципального образования Мичуринское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области на 2016 год.				
1.	Подготовка проектно-изыскательских работ строительства объектов инженерной, транспортной инфраструктуры	ед.	1	1
2.	Техническая готовность объектов инженерной, транспортной инфраструктуры	%	100	100

**План реализации
муниципальной программы
«Обеспечение качественным жильем граждан
на территории муниципального образования Мичуринское сельское поселение
муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области на 2016 год».**

Наименование подпрограммы, основного мероприятия, мероприятий, реализуемых в рамках основного мероприятия	Ответственный исполнитель (Ф.И.О., должность)	Срок		Финансирование (тыс.руб.)	2015 год
		начала реализации	окончания реализации		
1	2	3	4	5	6
Подпрограмма 1 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования Мичуринское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области на 2015 год»		01.01.2016	31.12.2016		
				Федеральный бюджет-	---
				Областной бюджет-	18310,8
				Местный бюджет-	2560,9
				Местный бюджет (р-н)	1671,7
				Прочие источники	---
Мероприятие 1.1.					
Переселение граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства		01.01.2016	31.12.2016	Федеральный бюджет-	---
				Областной бюджет-	18310,8
				Местный бюджет-	2560,9
				Местный бюджет (р-н)	1671,7
				Прочие источники	---

Подпрограмма 2 «Развитие инженерной и социальной инфраструктуры в районах массовой жилой застройки муниципального образования Мичуринское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области на 2015 год»		01.01.2016	31.12.2016		
				Федеральный бюджет-	---
				Областной бюджет-	15388,7
				Местный бюджет-	985,0
				Прочие источники	---
Мероприятие 2.1.					
Строительство и содержание инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предоставленных членам многодетных семей, молодым специалистам, членам молодых семей.		01.01.2016	31.12.2016	Федеральный бюджет-	---
				Областной бюджет-	15388,7
				Местный бюджет-	985,0
				Прочие источники	---
				Прочие источники	---

П А С П О Р Т
муниципальной подпрограммы
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда
на территории муниципального образования Мичуринское сельское поселение
муниципального образования Приозерский муниципальный район
Ленинградской области в 2016 год».

Полное наименование подпрограммы	«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования Мичуринское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области в 2016 году».
Ответственный исполнитель муниципальной подпрограммы	Глава администрации муниципального образования Мичуринское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области
Соисполнители муниципальной подпрограммы	---
Участники муниципальной подпрограммы	Администрация муниципального образования Мичуринское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области
Цели муниципальной подпрограммы	Сокращение доли аварийного жилья в жилищном фонде муниципального образования Мичуринское сельское поселение МО Приозерский муниципальный район Ленинградской области; создание условий для жилищного строительства
Задачи муниципальной подпрограммы	Обеспечение благоустроенным жильем граждан, проживающих в жилищном фонде, признанном непригодным для постоянного проживания
Целевые индикаторы и показатели муниципальной подпрограммы	Расселенная площадь - м ²
Этапы и сроки реализации муниципальной программы	2016 год
Объемы бюджетных ассигнований муниципальной подпрограммы	Общий объем бюджетных ассигнований муниципальной подпрограммы составляет 6169,7 тыс. руб., в том числе: - местный бюджет - 1575,9 тыс. рублей. - местный бюджет (Приозерский р-н) 1 671,7 тыс. рублей - областной бюджет – 2922,1 тыс. рублей.
Ожидаемые результаты реализации муниципальной подпрограммы	Расселенная площадь – 201 кв. метра; количество расселенных помещений –4 ед.; количество переселенных жителей - 9 чел.
Основания для разработки муниципальной подпрограммы	- Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003г. № 131 -ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

ОПИСАНИЕ ПОДПРОГРАММЫ
«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда
на территории муниципального образования Мичуринское сельское поселение
муниципального образования Приозерский муниципальный район
Ленинградской области в 2016 году».

1. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения
программными методами

Одним из приоритетных направлений жилищной политики в Российской Федерации является обеспечение комфортных условий проживания, в том числе выполнение обязательств государства по реализации права на улучшение жилищных условий граждан, проживающих в жилых домах, не соответствующих установленным санитарным и техническим требованиям. В настоящее время дефицит жилых помещений в муниципальном образовании Мичуринское сельское поселение МО Приозерский район Ленинградской области усугубляется большой степенью износа жилищного фонда, несоответствием условий проживания нормативным требованиям.

Проблема аварийного жилищного фонда является причиной некоторых отрицательных социальных тенденций. Условия проживания в аварийном жилищном фонде оказывают негативное влияние на здоровье граждан и на демографическую ситуацию, понижают социальный статус гражданина. Проживание в аварийных жилых помещениях практически всегда связано с низким уровнем благоустройства, что создает неравные условия доступа граждан к ресурсам коммунального хозяйства и снижает возможности их использования. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда является одной из наиболее актуальных задач и требует скорейшего решения с использованием программно-целевого метода.

На 1 января 2014 года признанно аварийными 5 многоквартирных жилых дома на территории муниципального образования Мичуринское сельское поселение.

Большую долю аварийного жилья составляет жилье, занимаемое на условиях социального найма и являющееся муниципальной собственностью.

2. Основные цели и задачи Подпрограммы.

Основными целями Подпрограммы 1 являются:

1. Сокращение доли аварийного жилья в жилищном фонде муниципальном образовании Мичуринское сельское поселение МО Приозерский муниципальный район Ленинградской области;
1. Развитие малоэтажного жилищного строительства;
3. Создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан путём переселения из аварийных многоквартирных домов в другие благоустроенные жилые помещения.

Основными задачами Подпрограммы 1 являются:

Переселение граждан из их аварийных домов, признанных таковыми до 1 января 2012 года в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации и подлежащих сносу.

3. Сроки реализации Подпрограммы.

Реализация программы – 2016 год.

4. Мероприятия Подпрограммы.

Принятие решений и проведение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда МО Мичуринское сельское поселение МО Приозерский муниципальный район Ленинградской области осуществляется со статьями 32 и 86 и 89 Жилищного кодекса Российской Федерации, Положением «О порядке и условиях предоставления жилых помещений

предоставления жилых помещений при расселении граждан из домов, подлежащих сносу, реконструкции и капитальному ремонту на территории МО Мичуринское сельское поселение».

Способами переселения граждан из аварийного жилищного фонда являются:

предоставление гражданам, занимающим жилые помещения муниципального жилищного фонда МО Мичуринское сельское поселение МО Приозерский муниципальный район Ленинградской области;

по договорам социального найма, переселяемым в рамках Подпрограммы 1, жилых помещений муниципального жилищного фонда МО Мичуринское сельское поселение МО Приозерский муниципальный район Ленинградской области по договорам социального найма;

предоставление гражданам, являющимся собственниками жилых помещений, переселяемым в рамках Программы, жилых помещений муниципального жилищного фонда МО Мичуринское сельское поселение МО Приозерский муниципальный район Ленинградской области.

Реализация мероприятий Подпрограммы может осуществляться путём долевого участия в строительстве жилых домов. Срок сдачи строящихся многоквартирных жилых домов, в которых по договору долевого участия в строительстве приобретается жильё для переселения граждан из аварийного жилищного фонда – 2016 год.

В целях реализации Подпрограммы 1 подготовлен Перечень аварийных многоквартирных домов, в отношении которых планируется предоставление финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда (приложение 1 к Подпрограмме 1).

5. Обоснование объёмов средств на реализацию Подпрограммы 1

общая площадь жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, подлежащих расселению в рамках программы – 178 кв.м;

Объём финансирования рассчитан исходя из:

предоставления жилого помещения, равнозначного по общей площади, ранее занимаемому жилому помещению

если наниматель и проживающие совместно с ним члены его семьи до выселения занимали квартиру или не менее чем две комнаты, наниматель соответственно имеет право на получение квартиры или на получение жилого помещения, состоящего из того же числа комнат, в коммунальной квартире;

средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилья по МО Мичуринское сельское поселение МО Приозерский муниципальный район Ленинградской области, устанавливаемой ежеквартально в целях реализации муниципальных жилищных программ.

Дополнительные расходы:

связанные с предоставлением жилых помещений, состоящих из того же числа комнат в ранее занимаемых жилых помещениях и подлежащих расселению

связанные с оплатой стоимости дополнительных метров, но не более установленной органом местного самоуправления нормы предоставления площади жилого помещения на одного человека, в случае, если по результатам торгов, приобретаемая площадь будет превышать расселяемую финансируются из бюджета муниципального образования.

Общий объём финансирования на реализацию Подпрограммы 1 – 6169,7 тыс. руб., в том числе:

- местный бюджет - 1575,9 тыс. рублей.

- местный бюджет (Приозерский р-н) 1 671,7 тыс. рублей

- областной бюджет – 2922,1 тыс. рублей

6. Планируемые показатели выполнения Подпрограммы.

Основным показателем выполнения Подпрограммы 1 является количество переселенных в 2015 году граждан, проживавших в аварийном жилищном фонде.

В рамках реализации Подпрограммы 1 подлежат переселению 9 человек из 1 аварийного жилого дома, признанных аварийными до 1 января 2012 года (Таблица 1).

№ п/п	Наименование муниципального образования	Количество аварийных домов (ед.)	Количество человек	Расселяемая площадь (кв. м)
1	МО Мичуринское сельское поселение Приозерского муниципального района	4	9	201

Реализация Подпрограммы 1 позволит ликвидировать 201 квадратных метров жилищного фонда, признанного аварийным до 1 января 2012 года, и обеспечит:

выполнение обязательств государства перед гражданами, проживающими в непригодных для постоянного проживания условиях;

создание на территории муниципального образования Мичуринское сельское поселение МО Приозерский муниципальный район Ленинградской области благоприятных условий для ежегодного наращивания объемов нового жилищного строительства;

снижение социальной напряженности;

улучшение состояния здоровья населения.

7. Оценка эффективности реализации Подпрограммы 1

В качестве критериев оценки результативности реализации муниципальной программы в соответствии с Постановлением администрации МО Мичуринское сельское поселение от 21.10.2013г. № 182 «Об утверждении Порядка разработки, утверждения, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования Мичуринское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области» используется индекс результативности и интегральная оценка результативности.

Общая оценка эффективности реализации мероприятий Программы 1 определяется достижением следующих запланированных целевых показателей выполнения Программы:

расселенная площадь – 178 квадратных метров;

количество расселенных помещений – 4 единицы;

количество переселенных граждан – 9 человек.

Социальная эффективность реализации Подпрограммы 1 заключается в создании безопасных и благоприятных условий проживания граждан.

8. Функции администрации МО Мичуринское сельское поселение МО Приозерский муниципальный район как исполнителя Подпрограммы 1

Функции исполнителя Подпрограммы 1:

обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда

проведение конкурсных процедур (электронных аукционов)

обеспечение целевого и эффективного использования бюджетных средств;

уведомление жителей многоквартирных аварийных домов о проведении мероприятий по переселению;

осуществление переселения граждан из аварийного жилищного фонда.

Целевые показатели
муниципальной подпрограммы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования Мичуринское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области на 2016 год» муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования Мичуринское сельское поселение МО Приозерский муниципальный район Ленинградской области на 2016 год».

№ строки	Наименование целевого показателя муниципальной подпрограммы	Ед. изм.	Значения целевых показателей по итогам 2016 года	Справочно: базовое значение целевого показателя (на начало реализации муниципальной программы)
1.	Расселенная площадь	м ²	201	1000

П А С П О Р Т
**муниципальной подпрограммы «Развитие инженерной
и социальной инфраструктуры в районах массовой жилой застройки
муниципального образования Мичуринское сельское поселение муниципального
образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области на 2016 год»**
**муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем граждан
на территории муниципального образования Мичуринское сельское поселение
МО Приозерский муниципальный район Ленинградской области на 2016 год».**

Полное наименование подпрограммы	«Развитие инженерной и социальной инфраструктуры в районах массовой жилой застройки муниципального образования Мичуринское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области на 2016 год».
Ответственный исполнитель муниципальной подпрограммы	Глава администрации муниципального образования Мичуринское сельское поселение
Соисполнители муниципальной подпрограммы	---
Участники муниципальной подпрограммы	Специалисты администрации муниципального образования Мичуринское сельское поселение, специализированные организации
Цели муниципальной подпрограммы	Обеспечение качественным жильем граждан на территории МО Мичуринское сельское поселение. -Создание условий для приведения объектов коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания граждан (потребителей услуг). - развитие систем коммунальной инфраструктуры на территории муниципального образования Мичуринское сельское поселение
Задачи муниципальной подпрограммы	- обеспечение мероприятий по проектированию, строительству и содержанию инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках предоставленных членам многодетных семей, молодым специалистам, членам молодых семей - расширение практики применения энергосберегающих технологий при модернизации и реконструкции основных фондов объектов энергетики и коммунального комплекса.
Целевые индикаторы и показатели муниципальной подпрограммы	Строительство объектов инженерной, транспортной инфраструктуры - ед. Техническая готовность объектов инженерной, транспортной инфраструктуры - %
Этапы и сроки реализации муниципальной программы	2016 год
Объемы бюджетных ассигнований муниципальной подпрограммы	Общий объем бюджетных ассигнований муниципальной подпрограммы составляет 16373,7 тыс. руб., в том числе: - местного бюджета – 985,0 тыс. руб. - областного бюджета – 15388,7 тыс. руб.
Ожидаемые результаты реализации муниципальной	- доведение объектов коммунальной инфраструктуры до технически исправного состояния;

подпрограммы	- обеспечение населения качественным жильем и предоставления коммунальных услуг в полном объеме
Основания для разработки муниципальной подпрограммы	1. Федеральный закон Российской Федерации от 06.10.2003г. № 131 -ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» 2. Постановление Правительства Ленинградской область № 401 от 14.12.2012 года «Об утверждении порядка предоставления субсидий из областного бюджета Ленинградской области бюджетам поселений и городского округа Ленинградской области на решение вопросов местного значения по созданию инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предоставленных членам многодетных семей, молодым специалистам, членам молодых семей и в соответствии с областным законом от 14.10.08 года № 105-оз «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для индивидуального жилищного строительства на территории Ленинградской области».

Характеристика существующего состояния систем коммунальной инфраструктуры

Одним из приоритетов жилищной политики Мичуринское сельское поселение является обеспечение комфортных условий проживания граждан и доступности коммунальных услуг для населения.

В ходе реализации Областного закона № 105 «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для ИЖС» на территории МО Мичуринское сельское сформированы Массив 2 по ул. Больничная, в которых предоставлено 90 участков под индивидуальное жилищное строительство членам многодетных семей, молодым специалистам, членам молодых семей.

В настоящее время жилая застройка, выделенная по 105-ОЗ не обеспечена коммунальной, инженерной, транспортной инфраструктурой.

Для повышения качества предоставления коммунальных услуг и эффективности использования природных ресурсов необходимо обеспечить строительство объектов коммунальной инфраструктуры. Для работ по строительству объектов инженерной инфраструктуры массивов сформированных в соответствии со № 105 «О бесплатном предоставлении отдельным категориям граждан земельных участков для ИЖС» (водоснабжение, автодороги с уличным освещением), предоставленных многодетным семьям, молодым специалистам, членам молодых семей требуются большие финансовые вложения.

Проектирование и в дальнейшем строительство коммунальной, инженерной инфраструктуры позволит:

- обеспечивать более комфортные условия проживания населения путем повышения надежности и качества предоставляемых коммунальных услуг;
- снизить потребление энергетических ресурсов в результате снижения потерь в процессе производства и доставки энергоресурсов потребителям;
- обеспечивать рациональное использование природных ресурсов;
- улучшить экологическое состояние территории Мичуринское сельское поселение.

На территории МО Мичуринское сельское поселение администрацией муниципального образования ведется активная агитационно-разъяснительная работа с населением.

Цель подпрограммы - обеспечение безопасных и комфортных условий для проживания граждан.

Цель подпрограммы

Целью подпрограммы является:

- создание условий для предоставления коммунальных услуг в соответствии со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания граждан (потребителей услуг)
- снижение потребления энергетических ресурсов в результате снижения потерь в процессе производства и доставки энергоресурсов потребителям;
- обеспечение рационального использования природных ресурсов;
- улучшение экологического состояния территории Мичуринское сельское поселение.

Задачи подпрограммы

Основными задачами подпрограммы являются:

- проектирование объектов коммунальной, инженерной, транспортной инфраструктурой, строительство новых объектов, с учетом перспективного развития;
- снижение удельных издержек при оказании жилищно-коммунальных услуг;
- расширение практики применения энергосберегающих технологий при модернизации и реконструкции основных фондов объектов энергетики и коммунального комплекса;
- обеспечение надежности и эффективности поставки коммунальных ресурсов.

Объемы, источники финансирования подпрограммы

Финансовое обеспечение Программы осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования Мичуринское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области.

- Объем финансирования Программы составляет - 16373,7 тыс. руб., в том числе:
- местного бюджета – 985,0 тыс. руб.
 - областного бюджета – 15388,7 тыс. руб.

Ожидаемые результаты выполнения подпрограммы

Подготовка проектно-сметной документации на строительство объектов инженерной, транспортной инфраструктуры. Строительство объектов инженерной, транспортной инфраструктуры.

Оценка эффективности подпрограммы.

Для расчета эффективности реализации программы используются индикаторы и показатели отчета о реализации программы.

В качестве критериев оценки результативности реализации программы используется индекс результативности и интегральная оценка результативности.

Индекс результативности программы оценивается по каждому целевому показателю в год по формуле:

$$P_{it} = \frac{P_{fit}}{P_{nit}}$$

где P_{it} - результативность достижения характеризующая ход реализации программы

P_{fit} – фактическое значение показателя программы

P_{nit} – плановые значения показателя программы

Интегральная оценка результативности программы в год определяется по следующей формуле:

$$H_t = \frac{\sum_{i=1}^m P_{it}}{m}$$

где H_t - интегральная оценка эффективности программы

m - количество показателей программы

$\sum P_{it}$ - индекс результативности

Эффективность реализации программы определяется как соотношение оценки результативности программы и уровня финансирования:

$$Э_t = \frac{H_t}{St} \times 100$$

St - уровень финансирования программы в год.

где $Э_t$ - эффективность программы в год

H_t - интегральная оценка эффективности

St - уровень финансирования программы в год.

Срок реализации подпрограммы

Срок реализации Программы устанавливается – 2016г.

Контроль за ходом реализации подпрограммы

Текущее управление, реализацию Программы, а также подготовку информации и отчетов о выполнении Программы осуществляют администрация муниципального образования Мичуринское сельское поселение.

Заказы на реализацию программных мероприятий размещаются на конкурсной основе с целью повышения эффективности использования финансовых ресурсов.

Целевые показатели муниципальной подпрограммы «Развитие инженерной и социальной инфраструктуры в районах массовой жилой застройки муниципального образования Мичуринское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области на 2016 год» муниципальной программы «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования Мичуринское сельское поселение МО Приозерский муниципальный район Ленинградской области на 2016 год».

№ строки	Наименование целевого показателя муниципальной подпрограммы	Ед. изм.	Значения целевых показателей по итогам 2016 года	Справочно: базовое значение целевого показателя (на начало реализации муниципальной программы)
1.	Строительства объектов инженерной, транспортной инфраструктуры	ед.	1	1
2.	Техническая готовность объектов инженерной, транспортной инфраструктуры	%	100	100